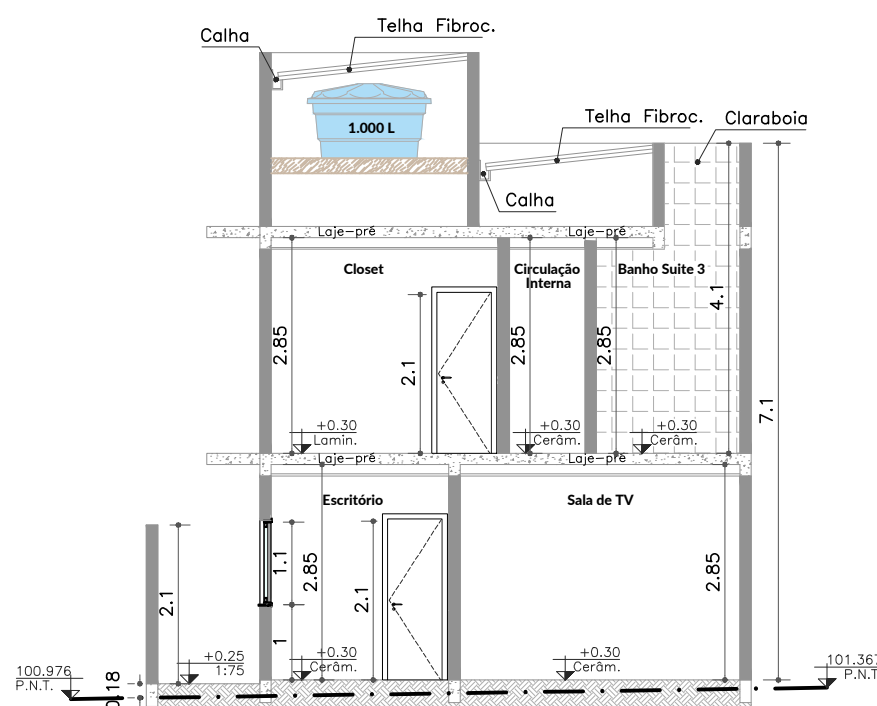
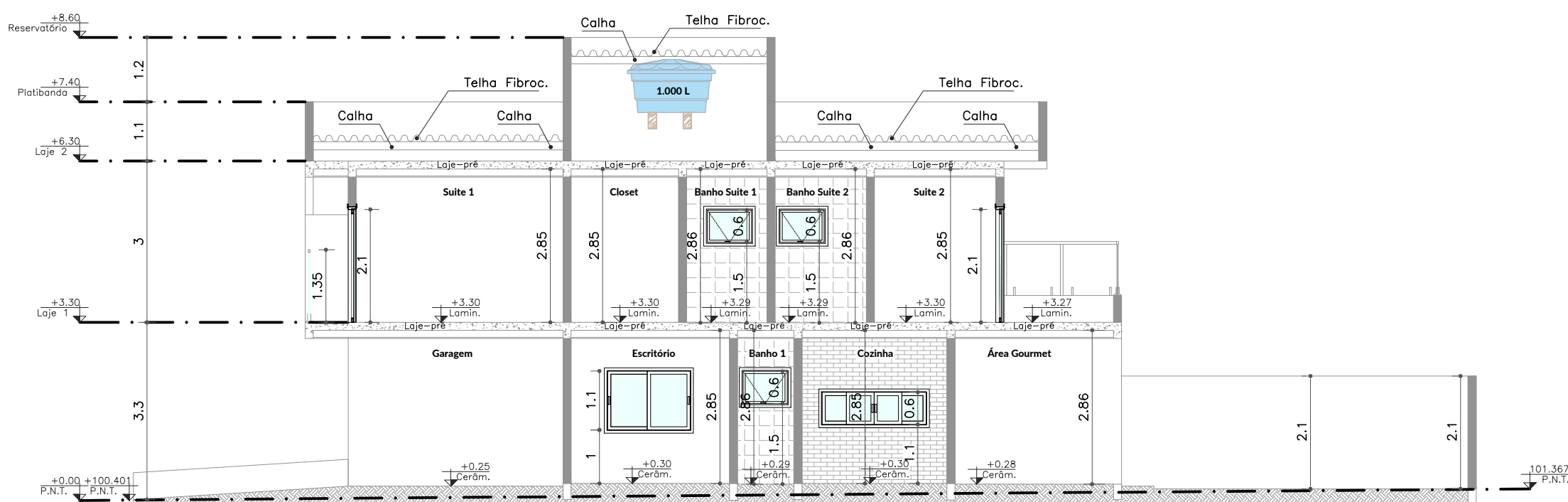
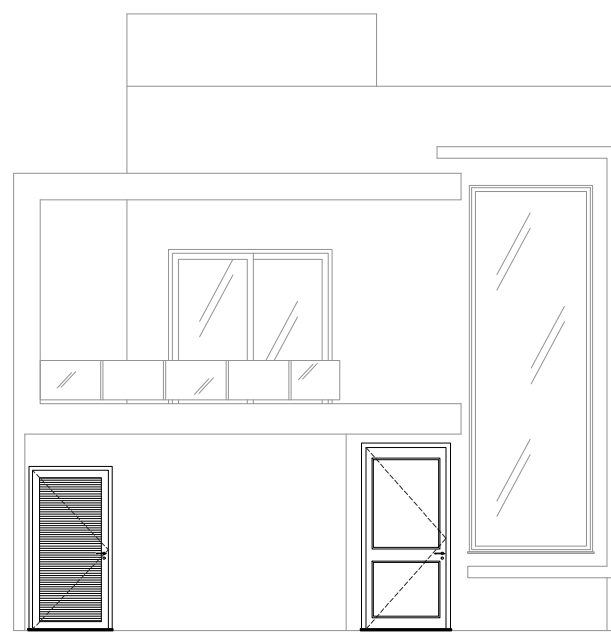




CORTE A-A
ESC. 1:100



CORTE B-B
ESC. 1:100



FACHADA
SEM ESCALA



FACHADA 3D
SEM ESCALA

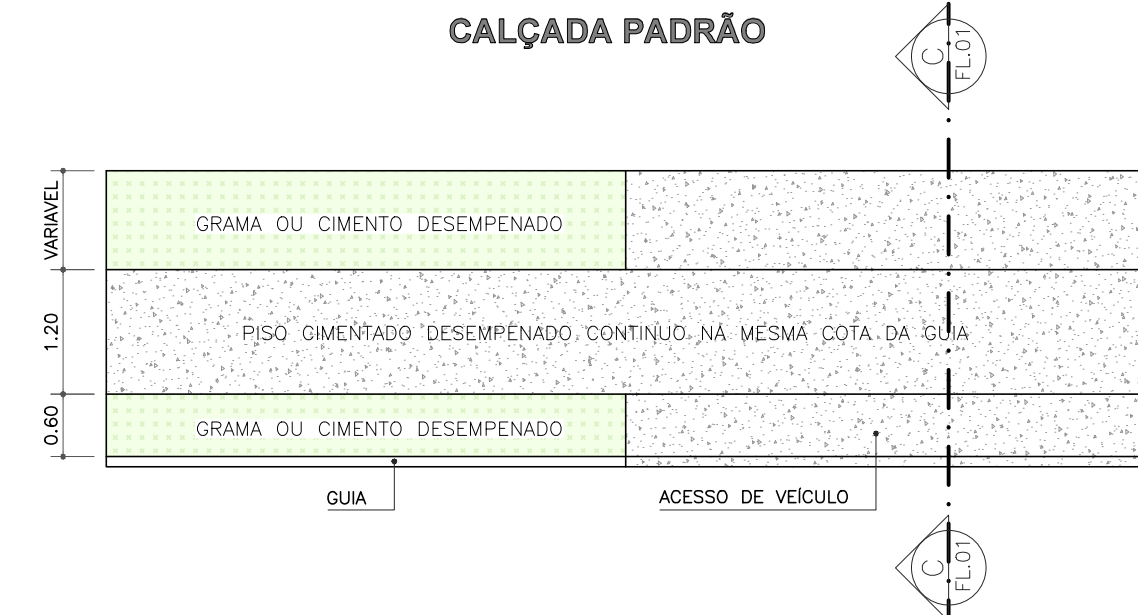
NOTAS A CONSIDERAR NO PROJETO ARQUITETÔNICO

- Nota 01: Qualquer alteração no Projeto (em relação ao aprovado previamente) deverá ser comunicada à Associação, mesmo que no caso de reformas, ampliações, demolições ou alteração da estrutura, sendo novamente apreciado pela Administração;
- Nota 02: A entrada de água e energia elétrica seguirá padrão da associação e rampa de garagem não poderão em hipótese nenhuma invadir a área da calçada;
- Nota 03: Informar nesta nota o desague da água pluvial, exemplo: "A água pluvial será coletada na guia do próprio terreno" ou "Será necessário passagem de água pluvial pelo terreno dos fundos";
- Nota 04: As fundações de divisas do lote não poderão exceder os limites verticais e horizontais do mesmo, sofrendo as penalidades e sanções da Associação, caso isso ocorra.

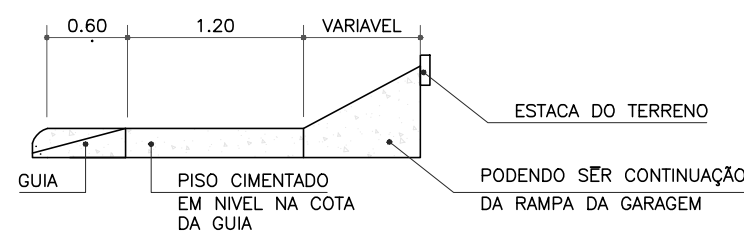
TABELA DE ESQUADRIAS

TIPO		DIMENSOES		PEITOR	QUANT.	MODELO/TIPO
		LARG.	ALT.			
PORTAS	P01	1.10	2.40	-	01	Giro de 01 folha
	P02	0.90	2.10	-	01	Giro de 01 folha
	P03	0.80	2.10	-	05	Giro de 01 folha
	P04	0.70	2.10	-	05	Giro de 01 folha
	P05	2.50	2.10	-	01	Correr 03 folhas
	P06	1.80	2.10	-	02	Correr 02 folhas
	P07	2.15	2.10	-	01	Correr 02 folhas
JANELAS	JA01	1.60	4.85	1.00	01	Fixo
	JA02	1.60	1.10	1.00	01	Correr 03 folhas
	JA03	0.60	1.00	1.50	03	Maxim-ar
	JA04	1.60	0.60	1.10	01	Correr 04 folhas

CALÇADA PADRÃO

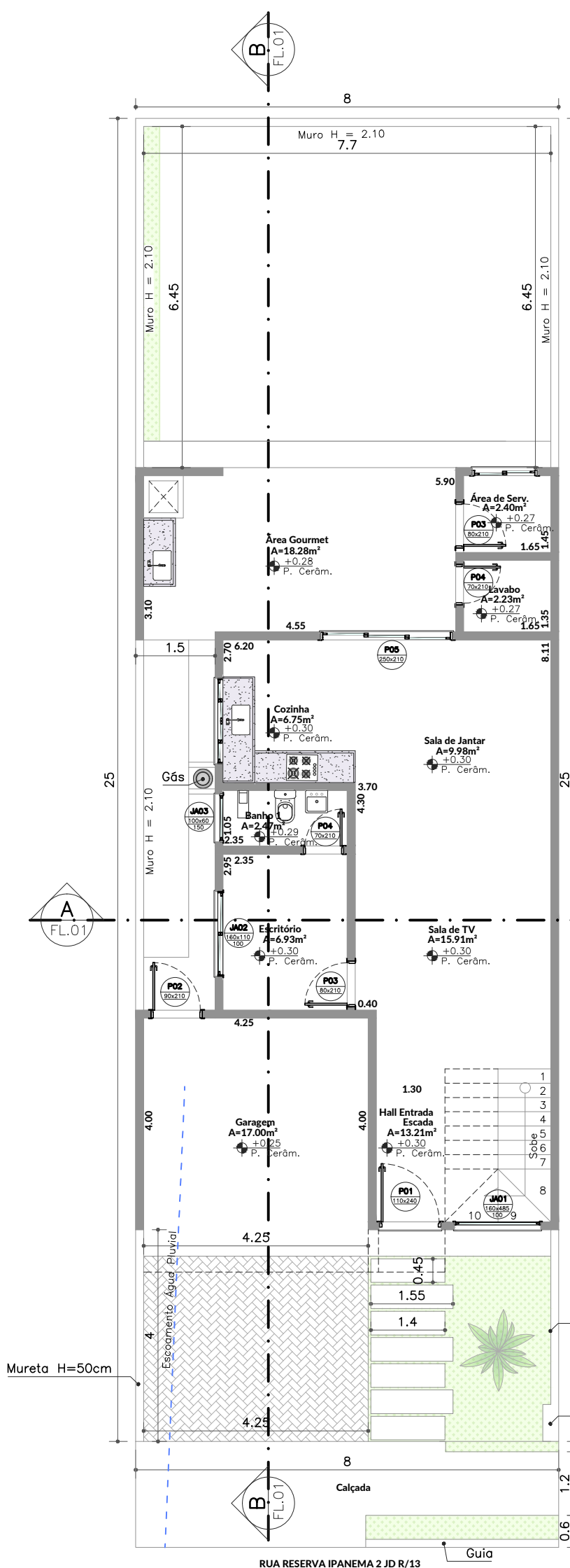


CALÇADA PADRÃO
SEM ESC.

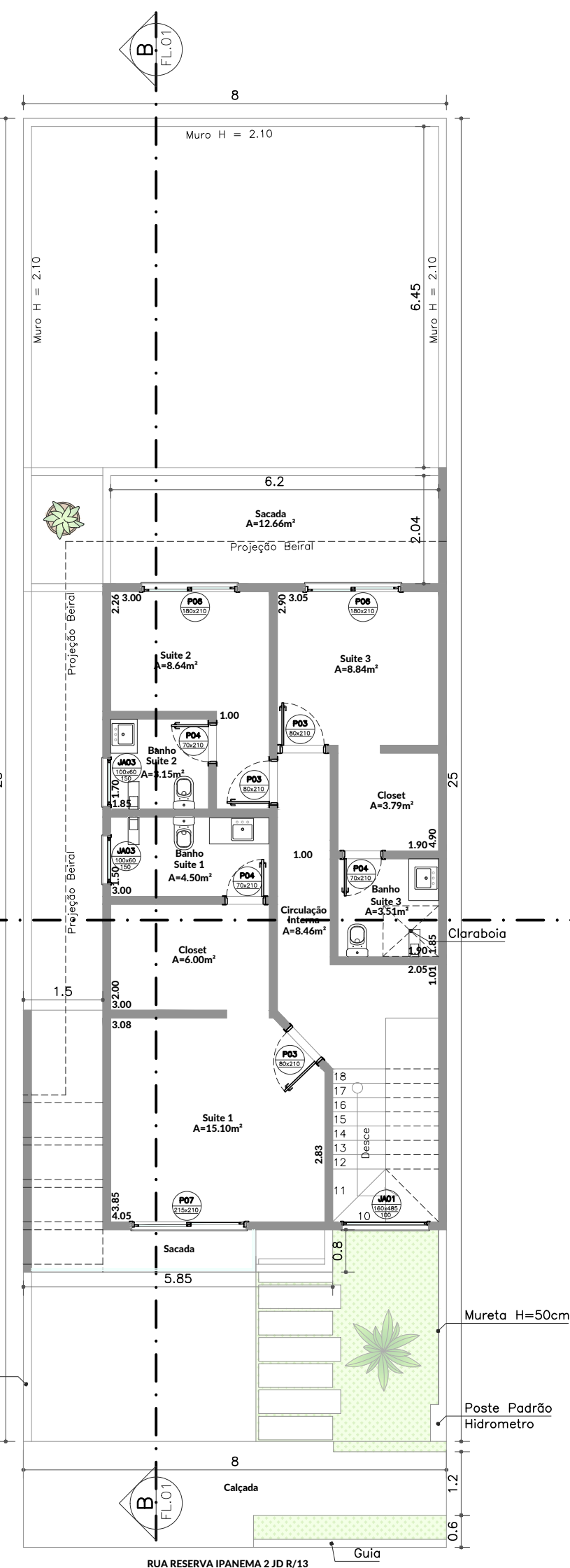


CORTE C-C
SEM ESC.

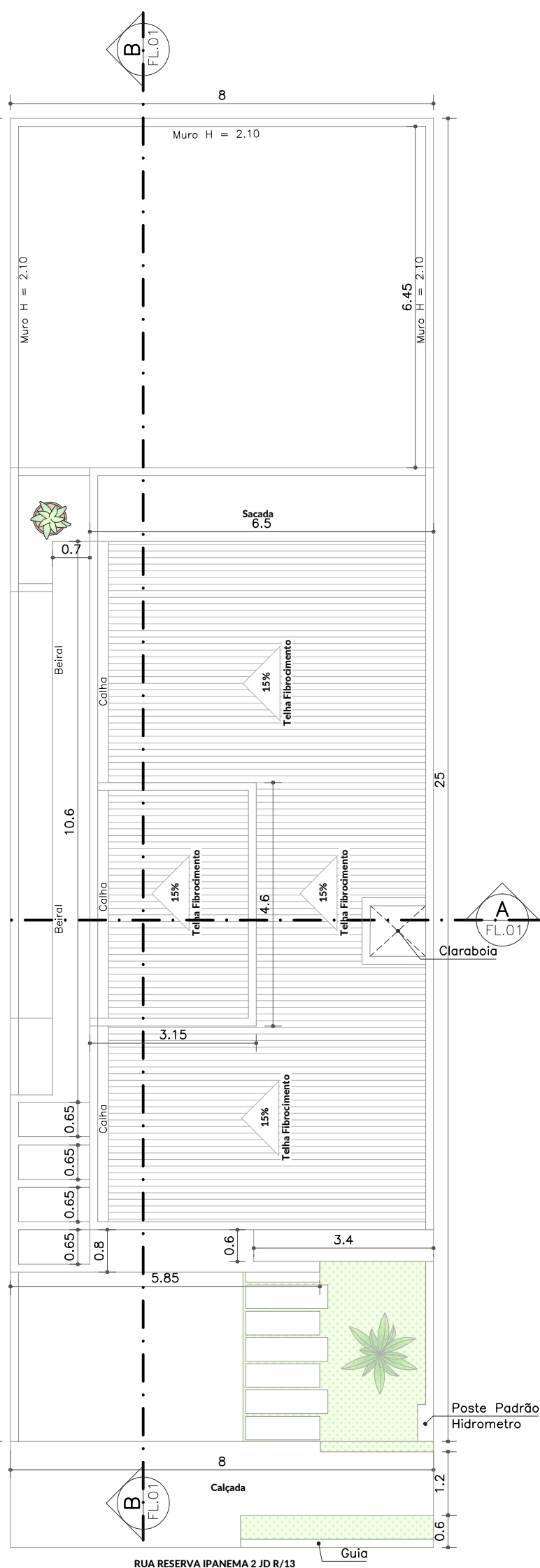
* A CALÇADA PODERÁ RECEBER PINTURA NA COR CINZA, NÃO PERMITIDO REVESTIMENTOS OU OUTRO TIPO DE ACABAMENTO



PLANTA TÉRREO
ESC. 1:100



1º PAVIMENTO
ESC. 1:100



PLANTA COBERTURA
ESC. 1:100

PROJETO ARQUITETÔNICO COMPLETO

ÚNICA

ASSUNTO: PROJETO PARA CONSTRUÇÃO DE RESIDENCIA UNIFAMILIAR

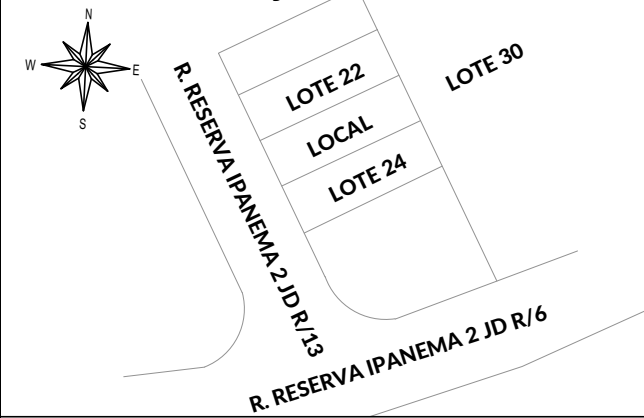
PROP.: CESAR AUGUSTO DOMINGUES MORAES

LOCAL: RUA RESERVA IPANEMA 2 JD R/13
QUADRA B-10 - LOTE 23

BAIRRO: JARDIM RESERVA IPANEMA 2 CIDADE: SOROCABA - SP

INSCRIÇÃO CADASTRAL
26.14.72.0092.00.000

SITUAÇÃO SEM ESCALA



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA, NO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO
CESAR AUGUSTO DOMINGUES MORAES
CPF: 268.065.668-71

AUTOR DO PROJETO E RESPONSÁVEL PELA OBRA
ENG. JEFFERSON DOS S. FREITAS NASCIMENTO
CREA Nº 50704/0582 /SP
INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 168.330
ART:



TERRENO 200.00m²

TOTAL ÁREA À CONSTRUÍDA 176.41m²

TO 52.35%

CA 0.44

ÁREA PERMEÁVEL 30.10m² >15%

APROVAÇÕES